

СОГЛАШЕНИЕ

об управлении системой теплоснабжения

г. Котлас

« 24 » мая 2024 г.

Сольвычегодский территориальный участок Северной дирекции по тепловодоснабжению - структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО "РЖД" в лице начальника участка Палханова Владимира Валерьевича, действующего на основании доверенности, именуемый в дальнейшем «Единая теплоснабжающая организация на территории г. Котласа и п. Вычегодский» (Постановление Главы ГО АО «Котлас» № 812 от 12.04.2023 г.) с одной стороны и ООО «Объединение котельных и тепловых сетей» в лице генерального директора Агафонова Виталия Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемое в дальнейшем «Теплосетевая организация», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1 Соглашение об управлении системой теплоснабжения устанавливает порядок взаимодействия Сольвычегодского территориального участка Северной дирекции по тепловодоснабжению - структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО "РЖД", в статусе Единой теплоснабжающей организации (далее - ЕТО), и ООО «Объединение котельных и тепловых сетей», осуществляющей свою деятельность в системе теплоснабжения на территории ГО АО «Котлас», именуемый в дальнейшем Теплосетевая организация (ТСО).

1.2 Используемые понятия:

- единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены Правилами организации теплоснабжения в РФ, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 N 808;
- теплосетевая организация - организация, оказывающая услуги по передаче тепловой энергии на территории ГО АО «Котлас» в системе теплоснабжения;
- капитальный ремонт оборудования тепловых сетей - плановый ремонт оборудования тепловых сетей, проводимый по утвержденному Администрацией ГО АО «Котлас» сводному плану ремонтов источников тепловой энергии и тепловых сетей;
- текущий ремонт оборудования тепловых сетей - плановый ремонт оборудования на участке тепловой сети, не требующий немедленного отключения оборудования и проводимый в срок не более 24 часов;
- неотложный ремонт оборудования тепловых сетей - ремонт оборудования на участке тепловой сети, вызванный повреждениями тепловой сети, угрожающими жизни и здоровью граждан и нанесению значительного материального ущерба, требующий немедленного отключения оборудования.

2. Соподчиненность диспетчерских служб, порядок их взаимодействия

2.1 ЕТО является ответственной за бесперебойное снабжение потребителей тепловой энергии на нужды отопления, горячего водоснабжения (далее – ГВС).

2.2 Диспетчер ЕТО с диспетчером или лицом, ответственным за транспортировку тепловой энергии ТСО, для взаимодействия в вопросах:

- планирования и подготовки ремонтных работ и испытаний тепловых сетей;
- включения отопления с началом отопительного сезона;
- отключения отопления по окончании отопительного сезона;
- обеспечения надежности функционирования тепловых сетей и источников тепловой

энергии;

- выполнения требований к качеству тепловой энергии руководствуются настоящим Соглашением.

- 2.3 Все действия по отключению, включению, дренированию, заполнению трубопроводов тепловых трасс сетевой водой, проведению испытаний тепловых сетей, ТСО выполняет в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 24.03.2003 №115, разработанных производственных инструкций и рабочих программ по проведению работ, с обязательным уведомлением и согласованием сроков исполнения с ЕТО.
- 2.4 Порядок взаимодействия ЕТО и ТСО при выводе оборудования тепловых сетей в ремонт:
 - 2.4.1 Сроки капитального ремонта оборудования тепловых сетей определяются утвержденным Администрацией ГО АО «Котлас» на текущий год сводным планом ремонтов источников тепловой энергии и тепловых сетей, направляемым ежегодно до 15 мая в адрес ТСО.
 - 2.4.2 По окончании выполнения любого планового ремонта оборудования и трубопроводов тепловых сетей, находящихся на обслуживании ТСО, связанного с прекращением циркуляции в них теплоносителя, ответственное лицо ТСО не позднее, чем за 48 часов до возобновления теплоснабжения информирует об этом ЕТО любым доступным способом, позволяющим установить факт такого уведомления, оформленного надлежащим образом, в том числе письмом или телефонограммой. Дежурный диспетчер ТСО не позднее, чем за 24 часа любым доступным способом информирует об этом дежурного диспетчера ЕТО.
 - 2.4.3 В случаях производства персоналом ТСО планового и текущего ремонта оборудования, связанного с прекращением циркуляции теплоносителя в тепловых сетях, обслуживаемых ТСО, диспетчер или ответственное лицо ТСО направляет письменное, оформленное надлежащим образом, уведомление в адрес ЕТО, позволяющее установить факт такого уведомления, в том числе письмом, телефонограммой.
 - 2.4.4 В чрезвычайных и аварийных ситуациях, связанных с необходимостью проведения неотложного ремонта оборудования ЕТО, приводящего к прекращению циркуляции теплоносителя в тепловых сетях, обслуживаемых ТСО, дежурный диспетчер ЕТО незамедлительно сообщает любым доступным способом дежурному диспетчеру или лицу, ответственному за транспортировку теплоносителя ТСО, о причинах и сроках отключения для последующего проведения персоналом ТСО необходимых мероприятий по сохранению тепловых сетей. Данное уведомление дублируется в течение 48 часов на любом носителе информации, оформленном надлежащим образом и позволяющим установить факт такого уведомления, в том числе письмом или телефонограммой.
 - 2.4.5 Обо всех отключениях (ограничениях) теплоснабжения диспетчер ЕТО уведомляет потребителей, попадающих под отключение (ограничение), в сроки, предусмотренные действующим законодательством РФ и условиями договоров, заключенных между ЕТО и потребителями тепловой энергии.
 - 2.4.6 По окончании выполнения любого ремонта оборудования, находящегося на обслуживании ТСО и связанного с прекращением циркуляции теплоносителя в тепловых сетях, дежурный диспетчер ТСО незамедлительно информирует об этом диспетчера ЕТО любым доступным способом, позволяющим установить факт такого уведомления, оформленного надлежащим образом, в том числе письмом или телефонограммой.

3. Порядок организации наладки тепловых сетей и регулирования работы системы теплоснабжения

3.1 Управление режимами:

3.1.1 Управление режимами работы системы теплоснабжения осуществляет ЕТО в соответствии с утвержденными температурными графиками.

3.1.2 Дежурный диспетчер ЕТО контролирует:

- температуру теплоносителя в подающем и обратном трубопроводах на источнике теплоснабжения;
- давление теплоносителя в подающем и обратном трубопроводах на источнике теплоснабжения;
- подпитку тепловых сетей на источнике.

3.1.3 Диспетчер ЕТО в случае ограничения, прекращения подачи тепловой энергии при возникновении (угрозе возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения должен руководствоваться Постановлением Правительства РФ № 808 от 08.08.2012 г. п.п. 104-109.

3.1.4 Диспетчер ТСО в вопросах режимов транспортировки тепловой энергии оперативно подчинен диспетчеру ЕТО.

ТСО обязана:

- принимать тепловую энергию и теплоноситель в точке приема и передавать её через свое оборудование до точек передачи;
- обеспечить передачу принятой в свою сеть тепловой энергии, не допуская снижение параметров в точках передачи;
- обеспечивать передачу теплоносителя через свое оборудование с потерями тепловой энергии, не превышающими величины нормативных тепловых потерь;
- совместно с ЕТО осуществлять подключение новых потребителей тепловой энергии в соответствии с действующим законодательством РФ;
- совместно с представителями ЕТО осуществлять плановые отключения по заявкам потребителей.

3.2 Управление оборудованием:

3.2.1 Оборудование тепловых сетей, источников теплоснабжения и систем теплоснабжения должно находиться в одном из четырех оперативных состояний: в работе, резерве, ремонте или консервации.

3.2.2 Вывод тепловых сетей, оборудования источников теплоснабжения и систем теплоснабжения из работы или ремонта (резерва) в случае проведения плановых работ, а также изменения режима, влияющего на качество теплоснабжения потребителей, производится диспетчером ЕТО с дежурным диспетчером ТСО.

4. Порядок обеспечения доступа ЕТО к оборудованию ТСО

4.1 Персонал ЕТО имеет право беспрепятственного доступа к теплопотребляющему оборудованию, тепловым сетям, приборам учёта, находящимся в эксплуатации ТСО. Допуск представителя ЕТО осуществляется по предварительной письменной заявке, переданной любым доступным способом, позволяющим установить факт такой заявки, оформленной надлежащим образом, в том числе письмом, телеграммой или телефонограммой.

5. Прочие условия

5.1 Во всем, что не предусмотрено настоящим Соглашением, ЕТО и ТСО руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

- 5.2 Ежегодно до 01 сентября текущего года ЕТО направляет в адрес ТСО, а ТСО в адрес ЕТО списки ответственных лиц, с указанием контактных данных.

6. Реквизиты сторон

«Единая теплоснабжающая организация»
Сольвычегодский территориальный участок
Северной дирекции по тепловодоснабжению -
структурного подразделения Центральной
дирекции по тепловодоснабжению - филиала
ОАО "РЖД" - СевДТВу-4
165340, Архангельская область, г. Котлас, пос.
Вычегодский, ул. Энгельса, д. 52, корп. 1

Начальник Сольвычегодского
территориального участка СевДТВу-4

_____ В.В. Палханов

«Теплосетевая организация»:
- ООО «ОК и ТС»
165300 г. Котлас, Архангельская обл.,
ул. Маяковского, 23А
р/с № 40702810904000000992,
в Архангельском ОСБ №8637, г. Архангельск,
БИК 041117601,
кор сч. № 30101810100000000601 в РКЦ
г. Котласа,
ИНН 2904030161, КПП 290401001

Генеральный директор ООО «ОК и ТС»

_____ В.А. Агафонов